



Тел.: +7 (495) 504–48–51

E-mail: [smeta@mirlik.ru](mailto:smeta@mirlik.ru)

Web: <http://mirlik.ru/obuchenie>

Адрес: Москва, Можайское шоссе, д.39

## Программа занятий по курсу «Определение стоимости проектно-изыскательских работ в программе «ПИР»» (36 ак. часов)

### Занятие 1

- Основополагающие методические документы в области проектирования;
- Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 года №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Методические указания 2010 года. Утверждены Приказом 620 от 29 декабря 2009 года;
- МРР 3.2.06.07-10 – сборник базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы 2010 г.;
- Зависимость расчета стоимости ПИР от источника финансирования (инвестора);
- Федеральный бюджет;
- Московский городской бюджет;
- Ведомственные инвестиции;
- Коммерческий бюджет (частные инвестиции);
- Ценообразование в области проектирования;
- Основополагающие методические документы для расчета стоимости ПИР;
- Сборники базовых цен – СБЦ;
- Московские региональные рекомендации – МРР;
- Методы определения стоимости проектной и рабочей документации;
- НПО – расчет стоимости в зависимости от натурального показателя объекта;
- ОСС - расчет стоимости ПИР в процентах от стоимости строительства;
- ЗП - Расчет стоимости ПИР на основании фактических трудозатрат проектировщиков;

### Занятие 2

- Стадии проектирования;
- Проектная документация, Рабочая документация, Рабочий проект, Эскизный проект;
- Ценообразующие и усложняющие факторы в проектировании;
- Расчет стоимости инженерных изысканий;
- Пособие по определению стоимости инженерных изысканиях;
- Методы определения стоимости;
- Виды инженерных изысканий (геологические, геодезические, гидрологические...);
- Типы работ (полевые, лабораторные, камеральные, прочие);
- Формы смет;
- Обмерно-обследовательские работы;
- Экспертиза проектной документации;
- Постановление Правительства РФ №145 от 5 марта 2007 года «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- Экспертиза сметной документации;

- Постановление Правительства РФ №427 от 18 мая 2009 года «О проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета»;

### Занятие 3

- Практическое занятие №1;
- Расчет стоимости ПИР вручную (федеральные сборники, методы НПО и ОСС);
- Система ПИР;
- Структура, интерфейс системы;
- Доступ и содержание справочников и сборников базовых цен, МРР, РНиП...
- Доступ и содержание справочно-методической информации в системе;

### Занятие 4

- Функциональные возможности системы ПИР;
- Заполнение справочников;
- Составление смет на проектные работы методами НПО, ОСС, ЗП;
- Составление смет на инженерные изыскания;
- Составление смет на обследования;
- Применение корректирующих, ценообразующих, инфляционных коэффициентов;
- Изменение состава работ в расценках;
- Выходные формы сметной документации;
- 1 ПС 2004, 1 ПС ГСГ, 2 ПС, 2 ПС ИР, 3 ПС 1995, 3 ПС 2004, 3 ПС 2004 ИР, Форма акта сдачи-приемки, форма акта КС-2;
- Практическое занятие №2;
- Составление сметы в системе ПИР (методы НПО, ОСС, по форме ЗП);

### Занятие 5

- Практическое занятие №3;
- Составление сметы в системе ПИР (инженерные изыскания);
- Дополнительные возможности системы ПИР;
- Выпуск объектных смет;
- Импорт экспорт объектов, локальных смет;
- Копирование проектов, локальных смет;
- Тестирование.

Более подробную информацию о данном курсе, Вы можете узнать, позвонив нам по телефону: **+7(495) 504-48-51** или написав на почту: **[smeta@mirlik.ru](mailto:smeta@mirlik.ru)**